



NIF: 7420000875

Exmo Senhor
Director Geral do IPGUL
LUANDA

Luanda, 18 de Junho de 2019

Assunto: Solicitação de Documentos Técnicos

Prezado Senhor Director do IPGUL,

O Condomínio Vereda das Flores, complexo residencial fechado construído na Avenida Fidel de Castro Ruz, junto do Estádio 11 de Novembro (nossa referência de localização), alberga cerca de 600 residências de tipologias T3 e T4 construídas, com uma taxa de ocupação de mais de oitenta por cento (80%), bem como estabelecimentos comerciais, colégio estudantil e áreas comuns que se resumem em quadras desportivas multiusos, piscinas e parque infantil.

O condomínio sofreu severos danos, quer no interior de um elevado número de residências, como em muitos equipamentos de apoio ao funcionamento das suas infraestruturas técnicas, destacando a Estação de Tratamento das Águas Residuais (ETAR), como consequência de duas inundações consecutivas, provocadas pelo rompimento de uma das bacias de retenção de águas pluviais construídas ao longo da Avenida Fidel de Castro Ruz. No caso, a bacia posicionada na entrada principal do Condomínio.

Existindo a percepção de que a causa do problema é de maior complexidade e havendo a necessidade urgente de que sejam implementadas soluções técnicas efectivas que evitem a repetição dos mesmos acontecimento no futuro, serve a presente para solicitar os dados um conjunto de informações técnicas do condomínio Vereda das Flores depositados no IPGUL. Sendo estas descritas abaixo:

1. Implantação do condomínio
2. Implantação das redes técnicas (electricidade, drenagem de águas pluviais, residuais, abastecimento de água potável)
 - a. planta de infraestrutura de média e baixa tensão
 - b. planta de iluminação pública e os referidos quadros das cabines eléctricas
3. Infraestrutura de telecomunicações
4. Infraestrutura de CCTV
5. Rede de implantação de bocas de incêndio
6. Rede detalhada das bocas de lobo
7. Rede detalhada dos poços de visita
8. Planta arquitetónica das tipologias das residências existentes no condomínio
 - a. Abastecimento de água
 - b. Drenagem de águas residuais pluviais
 - c. Rede de internete

ipgul

26584



0 000000 265843

28/06/2019 13:12 Rosário António



NIF: 7420000875

- d. Rede de infraestrutura das residências
- 9. Planta de sinalização vertical e horizontal
- 10. Implantação da topografia do condomínio (incluindo cortes de perfil para análise da rasante).

Cientes de que a nossa petição terá a melhor atenção, queira aceitar os nossos cumprimentos.

No aguardo de uma resposta favorável, apresentamos-lhes,

Cordiais saudações,

A Administração do Condomínio

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Paulo F. Silva', is written over a faint, rectangular stamp. The signature is fluid and cursive.